

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Ålandsbanken Tuulivoima -rahaston ja Evli High Yield Yrityslaina -rahaston merkinnät**  
**TRE:8747/02.04.02/2022**

**Lisätietoja päätöksestä**

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Arto Vuojolainen, p. 050 345 1397,  
etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Controller Sami Suojanen, p. 040 801 6656, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Ostetaan Ålandsbanken Tuulivoima C-rahasto-osuuksia 1,0 miljoonalla eurolla.

Ostetaan Evli High Yield Yrityslaina -rahasto-osuuksia 300 000 eurolla.

**Perustelut**

Kaupungin sijoitusten arvo 30.11.2022 oli 28,4 miljoonaa euroa. Vuoden 2022 aikana tuottojen saaminen on ollut haastavaa mm.

Venäjän Ukrainaan aloittaman hyökkäyssodan, korkean inflaation ja keskuspankkien elvytystoimien vähentämisen takia. Kaupungin sijoitusten tuotto oli -7,2 prosenttia vuoden 2022 aikana marraskuun loppuun asti tarkasteltuna.

Marraskuun lopussa kaupungin sijoitusten allokaatiojakauma oli osakesijoitukset 48,5 prosenttia, yhdistelmärahastot 28,8 prosenttia, kiinteistömarkkinat 15,4 prosenttia ja korkosijoitukset 7,3 prosenttia. Yhdistelmärahastot ovat osakepainotteisia ja siksi kaupungin sijoitusten osakepaino oli käytännössä 60,5 prosenttia. Kaupunki ei sijoita suoraan osakkeisiin, vaan osakesijoitukset on tehty rahastojen kautta.

Yhteiskunnan sähköistyminen kiihtyy ja toisaalta omavaraisen sähköntuotannon merkitys on korostunut vuoden 2022 aikana hyvin konkreettisesti, kun sähkön riittävyys on toistuvasti osa julkista keskustelua ja sähkön hinta on noussut kokonaan uudelle tasolle.

Sijoitusriskien hajauttamiseksi, pitkän tähtäimen tuottojen keräämiseksi, kaupungin sijoitusten hiilineutraalisuustavoitteen toteuttamiseksi ja edellä kuvatun kotimaisen energiantuotannon rakentamiseksi merkitään 1 000 000 eurolla Ålandsbanken Tuulivoima -erikoissijoitusrahaston osuuksia. Rahasto investoi Suomessa ja Pohjoismaissa toimiviin ja rakennusvaiheessa oleviin tuulivoimapuistoihin. Rahastolla on omistuksessaan 5 hanketta, joiden yhteenlaskettu kapasiteetti on 590 MW ja joiden tuotanto on suunniteltu käynnistyvän aikavälillä 2023-2025. Rahaston pitkän aikavälin tuoton arvioidaan todennäköisemmin asettuvan 5-7 prosenttiin. Rahaston rakenne on avoin (lunastus ja merkintä kahdesti vuodessa) ja se täyttää näin myös yhden kaupungin keskeisen sijoitusperiaatteen. Tosin riskienhallinnan näkökulmasta on tiedostettava, että sijoitukset energiainfraan eivät ole korkean likviditeetin omaavia kohteita ja mikäli suuri määrä sijoittajia päättäisi yhtäaikaan lunastaa sijoituksensa, on mahdollista että rahasto ei kaikissa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

tilanteissa kykene lunastuksia suorittamaan. Siksi rahastoon tulee suhteutua pitkäaikaisena vähintään 4-5 vuoden mittaisena sijoituksena. Rahaston C-osuus on instituutiosijoittajille tarkoitettu kasvuosuus. Rahaston koko oli kesäkuun 2022 lopussa noin 210 milj. euroa.

Vuosi 2022 on ollut haastava omaisuuslajihajautuksen näkökulmasta, mutta nousseet korkotasot tarjoavat uudenlaisen lähtötilanteen tuleville vuosille. Mm. yrityslainojen tuottotasot ovat siirtyneet houkuttelevalle tasolle ja tuotot ovat olleet korkeimpia 10 vuoteen. Kaupungin korkosijoitusten osuus kaikista sijoituksista on ollut suhteellisen pieni ja vuodelle 2022 tehdyn sijoitussuunnitelman salliman vaihteluväli alareunassa.

Edellä kuvatun perusteella merkitään 300 000 eurolla Evli High Yield Yrityslaina -rahastoa, joka sijoittaa Euroopassa toimivien yritysten velkakirjoihin. Pääosa sen sijoituksista on euromääräisiä, ja muut kuin euromääräiset sijoitukset, rahasto suojaa. Rahasto keskittyy alhaisen luottokelpoisuuden yrityslainoihin ja yrityksiin, jotka pyrkivät vähentämään velkaantumisasettaan. Marraskuun lopussa rahaston tuotto-odotus (yield to maturity) oli 8,9 prosenttia, vastuullisuusarvosana A ja salkkupainolla painotettu hiili-intensiteetti 166. Kaupunki on jo ennestään sijoittanut kyseiseen rahastoon, joten kyseessä on nyt lisämerkintä.

Rahoitus näihin kahteen sijoitukseen tulee marraskuussa myydyistä (liiketoiminta- ja rahoitusjohtajan päätös 25.11.2022 § 22) Korkia Oy:n rahasto-osuuksista, joista tuloutui kaupungille 1,37 miljoonaa euroa.

Tampereen kaupungin konsernihallinnon toimintasäännön delegointiliitteen mukaan liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja päättää vaihtuvien vastaavien arvopapereiden ostosta ja myynnistä.

#### **Tiedoksi**

Matias Jokinen/Ålandsbanken, Marjaana Hakli/evli, omistajaohjaus@tampere.fi, Anniina Ylä-Mattila

#### **Allekirjoitus**

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja Vuojolainen

#### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävänä 27.12.2022 Tampereen kaupungin verkkosivulla [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).

Ote päätöksestä on lähetetty 22.12.2022 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti.

**Tampere**

Liiketoiminta- ja rahoitusjohtaja

**Ote viranhaltijapäätöksestä**

22.12.2022

3 (5)

**§ 25**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Muutoksenhakuviranomainen**

Tampereen kaupunginhallitus

Tampere

22.12.2022

Kirsi Koivisto

Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 25

### **Oikaisuvaatimusohje**

#### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.